

フリガナ	物件名称 プエルトボニート	601号室
------	---------------	-------

物件番号 26007006930014

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒874-0923 大分県別府市新港町3番5号	
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩24分	
交通②	日豊本線 別府駅 徒歩29分	
交通③	日豊本線 亀川駅 徒歩50分	
交通④		

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造			6階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成25年3月築	
主要採光面		専有面積	50.35㎡	総戸数		
賃料	76,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道		町会費	300円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	1,000円	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	6,600円			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料2万円、月額500円、1年更新10,000円				

住宅保険	有	12,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	クリーニング費:55,000円 鍵交換代:14,300円 抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:4,400円 ライフサポート(月額):880円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	83m	病院
	スーパー マックスバリュ 別府店 3 6 5 m / その他 ドラッグセイムス 別府観光港店 2 8 1 m / その他 眼鏡市場 別府店 3 8 9 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 石垣店 7 2 8 m / その他 ダイソー 別府餅ヶ浜店 4 5 5 m				

**お部屋ラボ 別府店**

〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F  
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号






<p>設備・条件</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
--------------	-------------------------------------

印刷日 西暦2025年01月29日 情報有効期限 西暦2025年02月05日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。