

フリガナ	フラワーコートオオツ	
物件名称	フラワーコート大津	101号室

物件番号 26004010980001

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0907 大分県大分市大津町 1 丁目詳細未定番		
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩31分		
交通②	豊肥本線 大分駅 徒歩42分		
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩50分		
交通④			

間取り	1K	構造	木造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和5年11月築
主要採光面	南東	専有面積	35㎡	総戸数	
賃料	55,500円	共益費	2,200円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 4,400円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--


その他費用	町費:300円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:45,000円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円				
-------	--	--	--	--	--

周辺環境	小学校	443m	中学校	3,388m	コンビニ	243m	病院	1,528m
------	-----	------	-----	--------	------	------	----	--------

スーパー マルシヨク舞鶴店 1, 603m / 公園 大洲緑地市民の森 211m

<p>お部屋ラボ 萩原店</p> <p>〒870-0921 大分県大分市萩原 3 丁目20番30号 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-higashi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



<p>設備・条件</p> 	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
--	-------------------------------------

印刷日 西暦2025年01月15日 情報有効期限 西暦2025年01月22日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。