

フリガナ	リシエス	物件番号	26005013030001
物件名称	R i c h e s s e	101号室	

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒879-7761 大分県大分市大字中戸次5810番1号		
交通①	豊肥本線 中判田駅 徒歩26分		
交通②	豊肥本線 竹中駅 徒歩54分		
交通③	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩69分		
交通④			

間取り	1LDK	構造	木造	3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 令和6年11月築
主要採光面	南西	専有面積	50.03㎡	総戸数
賃料	60,000円	共益費	3,300円	管理費
水道		町会費		フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料 22,000円
敷金	無	保証金	無	償却
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	5,500円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2	

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------



その他費用	町費:800円 安心入居サポート:330円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円
-------	--

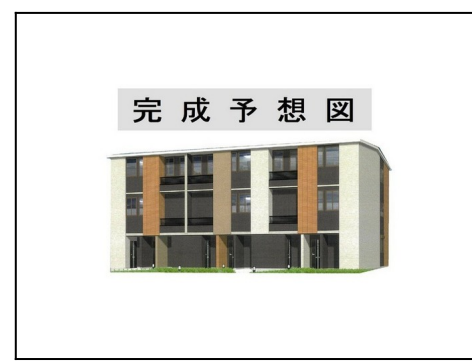
周辺環境	小学校 1,248m	中学校 801m	コンビニ 443m	病院 997m
------	------------	----------	-----------	---------

スーパー マルミヤストア戸次店 743m
----------------------

**お部屋ラボ**  
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号  
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件

- 追い焚き
- シャワーレターセパレート
- モーターカー
- 宅配BOX
- カーナビ付
- 浴室乾燥機
- シャワートイレ
- 角部屋
- 室内洗濯置場
- システムキッチン
- CATV
- エアコン
- 駐輪場
- 衛星放送

その他 設備・条件

インターネット使い放題