

フリガナ	パークサイドニシシンマチ
物件名称	パークサイドにし新町
	1302号室

所在地	〒870-0035 大分県大分市中央町4丁目1番14号
交通①	久大本線 大分駅 徒歩10分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩34分
交通③	日豊本線 西大分駅 徒歩28分
交通④	

間取り	5LDK	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造			15階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成17年4月築	
主要採光面	南	専有面積	96.67㎡	総戸数		
賃料	135,000円	共益費	無	管理費	無	
水道		町会費	300円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	1ヵ月	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：15,000円				
賃貸保証代行	必加入	賃貸保証会社加入要 初回保証料月額賃料の80％				

住宅保険	有	22,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック:20,790円 アルソックロック:2,200円 安心入居サポート:16,500円
-------	--

周辺環境	小学校	665m	中学校	1,322m	コンビニ	142m	病院
	スーパー トキハインダストリー 若草公園店 559m / スーパー OPA 大分オーパ 624m / スーパー トキハ 本店 811m / KCS大分情報専門学校 711m / 総合技術工学院 762m / 明日香美容文化専門学校 932m / 大分県理容美容専門学校 881m						

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

https://www.bunki-chintai.com/

oheyalabo\_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26001023250001

物件種別 マンション



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



設備・条件	その他 設備・条件
<div>セ/バ/レ/オ/オート/ロッ/ク/シャ/ワ/ト/イレ/ガス/コン/ロ/ペ/ット/相/談/2/階/以/上/モ/ビ/サ/イ/ド/分/譲/タ/イ/プ/室/内/洗/濯/置/場</div> <div>エレベータ フローリング CATV バイク置場 給湯器 照明器具</div>	