

フリガナ	レスポワール	
物件名称	レスポワール	105号室

物件番号 26005003270002

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0849 大分県大分市賀来南 1 丁目6番20号				
交通①	久大本線 賀来駅 徒歩10分				
交通②	久大本線 南大分駅 徒歩24分				
交通③	久大本線 豊後国分駅 徒歩38分				
交通④					

間取り	1LDK	構造	鉄骨造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成26年1月築
主要採光面	南	専有面積	40㎡	総戸数	
賃料	52,000円	共益費	4,000円	管理費	
水道		町会費	600円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	156,000円	保証金		償却	
礼金		敷引		バイク置き場	

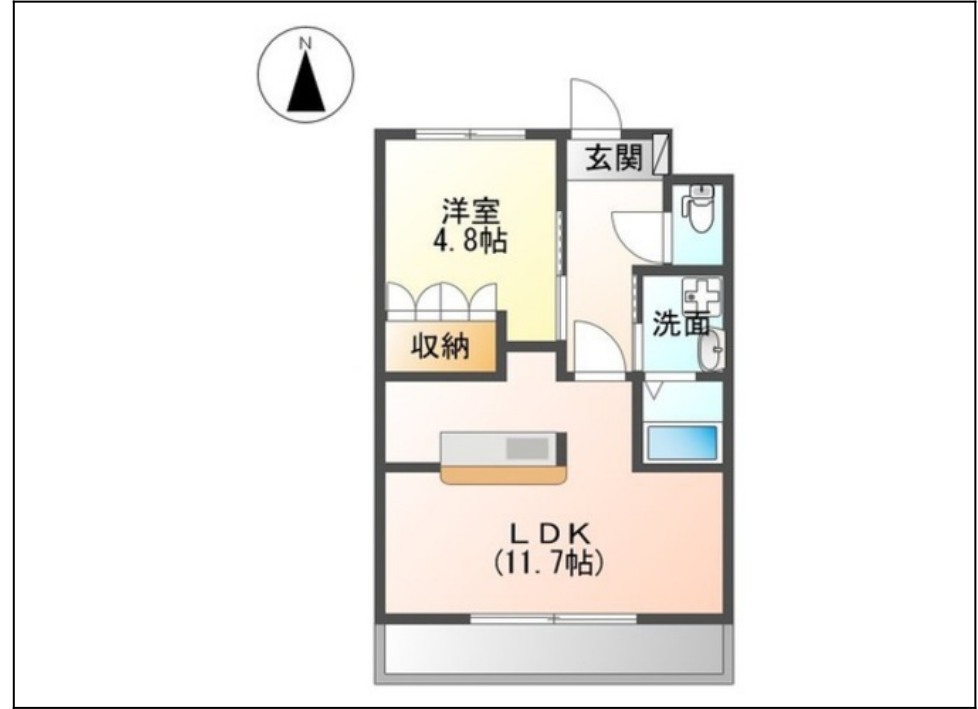
駐車場	有 (敷地内)	駐車場月額 : 3,300円 駐車2台可
賃貸保証代行	必加入	10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	消毒施工料:17,050円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 退去時メンテナンス費用:46,200円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校	1,111m	中学校	1,135m	コンビニ	102m	病院	319m
	スーパー まるしょく屋 賀来 549m / コンビニ ファミリーマート 賀来 190m							

お部屋ラボ  
光吉店  
〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号  
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
 キッチン・トイレ・セパレート モーター付エアコン 浴室乾燥機 シャワートイレ モーター付トイレ 二人入居可 CATV エアコン 給湯器 照明器具	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年10月27日 情報有効期限 西暦2024年11月03日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。