

フリガナ	オオイタシセキノシンチクアパート
物件名称	大分市関園 新築アパート 206号室

物件番号 26003009670011

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0115 大分県大分市大字関園詳細未定番
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩31分
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩58分
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩64分
交通④	

間取り	2LDK	構造	鉄骨造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和6年3月築
主要採光面	南	専有面積	52.93㎡	総戸数	12戸
賃料	71,500円	共益費	4,000円	管理費	
水道		町会費	700円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヵ月	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 4,400円 駐車2台可
賃貸保証代行	必加入	要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	抗菌施工代:23,100円 ファイティック:13,860円 ALSOKロック:4,400円 クリーニング費(退去時):51,700円
-------	--

周辺環境	小学校	1,653m	中学校	2,006m	コンビニ	4,124m	病院	1,772m
	公園 鶴崎スポーツパーク 275m / その他 ドラッグイレブン 森町店 1,531m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 森町バイパス店 1,742m / その他 ダイレックス 森店 1,841m / その他 カメラのキタムラ 大分・森町店 1,856m							

**お部屋ラボ 大在店**  
 〒870-0251  
 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F  
 TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
 bungokikaku-oozai@bunki.jp  
 大分県知事(12)1196号



**浴室**

段差をなくし、安全性に配慮したバリアフリー仕様ユニットバスです。また、温風で洗濯物を乾かすことができる浴室暖房乾燥機付きです。

浴室暖房乾燥機  
サーモ付メッキ水栓

**設備・条件**

キッチン セパレート モニタリング 宅配BOX 浴室乾燥機 シャフトエレ 2階以上 最上階 室内洗濯場  
 システムキッチン フローリング 二人入居可 エアコン 衛星放送 給湯器

**その他 設備・条件**

インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年11月22日 情報有効期限 西暦2024年11月29日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。