

フリガナ	ラシャンスカナイケ	
物件名称	ラ シャンスKanaike	603号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

物件番号 26001023090121

所在地	〒870-0026 大分県大分市金池町4丁目8番20号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩16分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩28分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩32分
交通④	

間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造 8階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成28年12月築
主要採光面		専有面積	40.45㎡	総戸数	
賃料	59,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道	3,300円	町会費	500円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場					

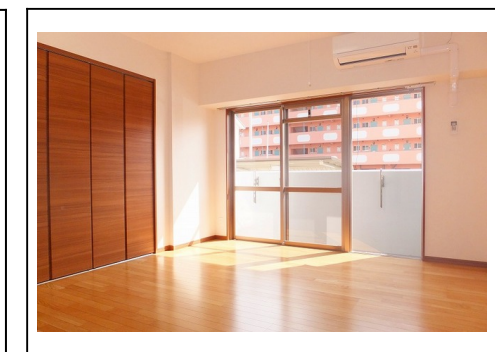
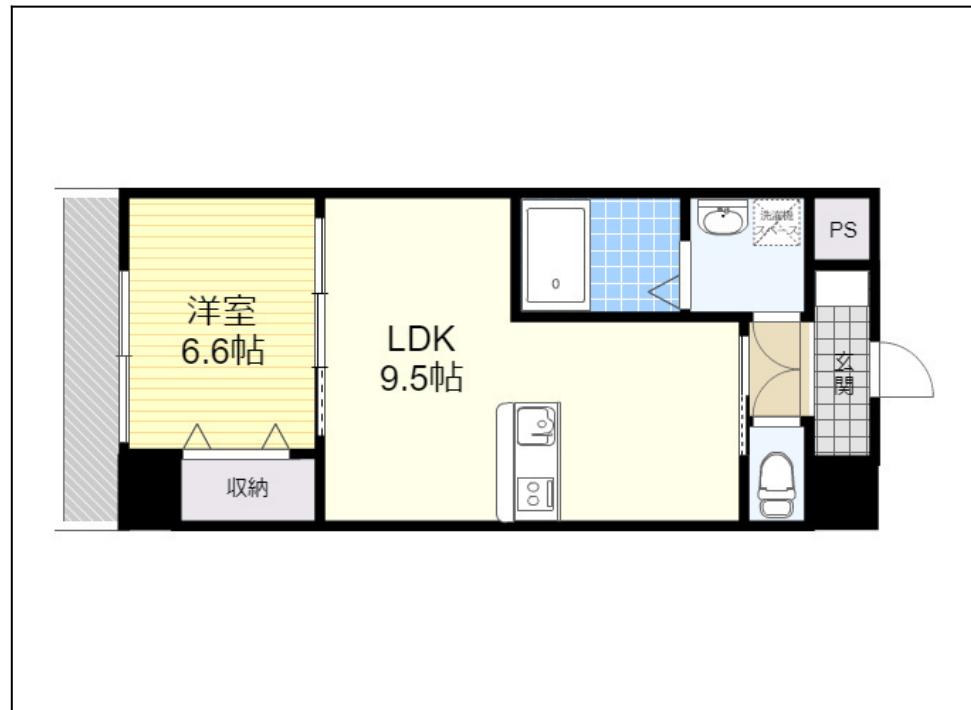
賃貸保証代行	必加入	初回保証料: 30,000円、月額保証料330円、更新料: 15,000円 (1年更新)			
--------	-----	--	--	--	--

住宅保険	有	16,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 安心サポート/月:660円 鍵交換代:16,500円 退去時清掃費:49,500円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校 393m	中学校 881m	コンビニ 408m	病院 500m	
	スーパー マルシヨク 長浜店 501m / スーパー JRおおいたシティ 1,000m / その他 アプライド 大分店 313m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 東元町店 892m / その他 中央消防署 897m / コンビニ ローソン 大分顕徳町店 551m				

お部屋ラボ  
大分駅上野の森口店  
〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号  
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610  
https://www.bunki-chintai.com/  
oheyalabo\_uenonomoriguchi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件

印刷日 西暦2024年09月21日 情報有効期限 西暦2024年09月28日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。