

フリガナ	エクセルヤマイチ	
物件名称	エクセル山ー2	105号室

物件番号 26005000610001

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0945 大分県大分市大字津守557番16号	
交通①	豊肥本線 滝尾駅 徒歩13分	
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩18分	
交通③	久大本線 大分駅 徒歩39分	
交通④		

間取り	3DK	構造	鉄筋コンクリート造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成元年04月築	
主要採光面	南	専有面積	60.4㎡	総戸数		
賃料	46,000円	共益費	無	管理費	無	
水道	3,000円	町会費		フリーレント	2カ月間	
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	1カ月	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	付	駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	ジェイリース加入要 月額総賃料80%				



住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	安心入居サポート:16,500円 アルソックロック:2,200円 抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円		
-------	--	--	--

周辺環境	小学校	1,198m	中学校	2,228m	コンビニ	359m	病院
------	-----	--------	-----	--------	------	------	----

お部屋ラボ
光吉店



〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



※図面と現況が異なる場合は、現況優先致します



設備・条件	その他 設備・条件
 セパレート  ガス  室内洗濯機  フローリング  二人入居可  CATV  給湯器  フリーレント	