

|      |           |       |
|------|-----------|-------|
| フリガナ | セジュールキャラ  |       |
| 物件名称 | Sejourキャラ | 103号室 |

物件番号 26007000650002

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

|     |                                |
|-----|--------------------------------|
| 所在地 | 〒874-0910<br>大分県別府市石垣西6丁目6番59号 |
| 交通① | 日豊本線 別府大学駅 徒歩29分               |
| 交通② | 日豊本線 別府駅 徒歩33分                 |
| 交通③ | 日豊本線 東別府駅 徒歩56分                |
| 交通④ |                                |

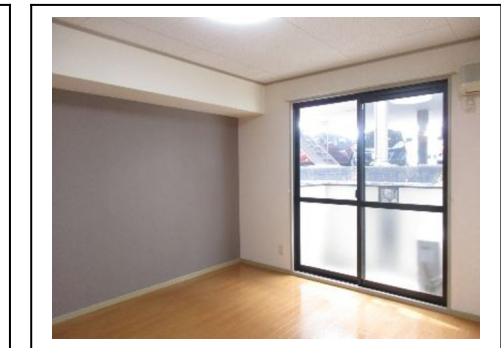
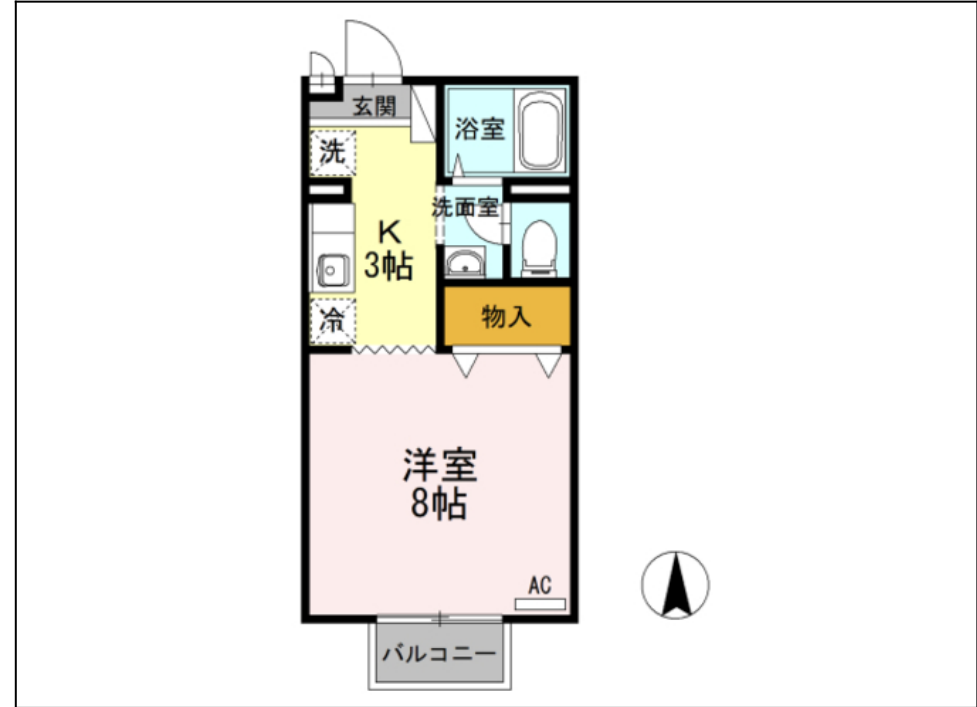
|        |         |   |        |         |           |     |
|--------|---------|---|--------|---------|-----------|-----|
| 間取り    | 1K      | 構造  | 軽量鉄骨造  |         |           | 2階建 |
| 契約形態   | 普通賃貸契約  | 契約年数  | 2年間    | 築年数     | 平成10年09月築 |     |
| 主要採光面  | 南       | 専有面積  | 26.71㎡ | 総戸数     |           |     |
| 賃料     | 36,000円 | 共益費   | 3,000円 | 管理費     |           |     |
| 水道     |         | 町会費   | 500円   | フリーレント  |           |     |
| 契約一時金  |         | 更新料   | 1ヵ月    | 更新事務手数料 |           |     |
| 敷金     | 無       | 保証金   | 無      | 償却      |           |     |
| 礼金     | 無       | 敷引  | 無      | バイク置き場  |           |     |
| 駐車場    | 付       | 駐車場1台無料                                     |        |         |           |     |
| 賃貸保証代行 | 必加入     | 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%プラス800円/月(その他商品あり) |        |         |           |     |

|      |  |   |      |  |
|------|--|---|------|--|
| 住宅保険 |  | 有 | 管理体制 |  |
|------|--|---|------|--|

|       |   |
|-------|---|
| その他費用 | ルームクリーニング料金:33,000円 ICロック電池(初回:2,090円 抗菌施工代:17,600円<br>ファイテック:13,860円 ALSO Kロック:2,200円 カードキー発行料:16,500円 |
|-------|---|

|      |   |
|------|---|
| 周辺環境 | 小学校 418m 中学校 685m コンビニ 428m 病院 369m   |
|      | スーパー マルシヨク 鶴高通り店 657m / 公園 別府市営実相寺球場 760m / 公園 中部地区体育館 668m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 石垣店 710m / その他 ドラッグセイムス 別府観光港店 1,179m |

**お部屋ラボ 別府店**  
 〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F  
 TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
 bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp  
 大分県知事(12)1196号



|   |                                     |
|---|-------------------------------------|
| <p>設備・条件</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>0敷礼保 敷・礼・保0円</li> <li>セパレート</li> <li>シャワートイレ</li> <li>カードキー</li> <li>室内洗濯機場</li> <li>フローリング</li> <li>CATV</li> <li>エアコン</li> <li>駐輪場</li> <li>給湯器</li> <li>照明器具有</li> </ul> | <p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p> |
|---|-------------------------------------|

印刷日 西暦2024年11月22日 情報有効期限 西暦2024年11月29日  
 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。