

フリガナ	フローラハイライズエキミナミ	
物件名称	フローラハイライズ駅南	302号室

物件番号 26001033720008

取引態様 専任媒介
物件種別 マンション


所在地	〒870-0823 大分県大分市東大道1丁目8番20号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩6分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩25分
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩35分
交通④	

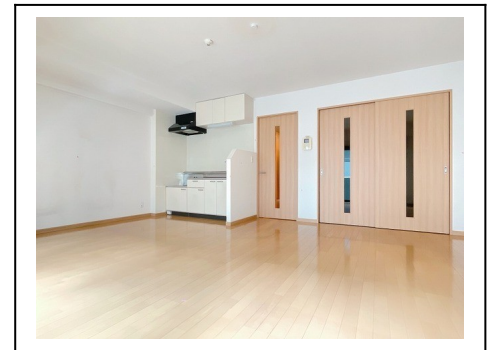
間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造 7階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成20年04月築
主要採光面		専有面積	50.32㎡	総戸数	16戸
賃料	61,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	61,000円	敷引	無	バイク置き場	
駐車場					
賃貸保証代行	任意加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：総賃料の50%、年間保証料10,000円/年			

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費/自社預り:400円 ぶんきサポート24:1,320円 クリーニング費:58,300円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 Gゼロパック:38,500円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	202m	病院
	スーパー マルショク 東大道店 166m / スーパー アミュプラザおおいた 889m / スーパー スーパーセンタートライアル 大道店 838m / その他 サンドラッグ 東大道店 269m / コンビニ セブンイレブン 大分大道町店 275m				

<p>お部屋ラボ 大分駅上野の森口店</p> <p>〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号 TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610 https://www.bunki-chintai.com/ oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



設備・条件	その他 設備・条件
 <p>セパレート オートロック 2階以上 室内洗濯機場 エレベータ フローリング エアコン 駐輪場 給湯器</p>	

印刷日 西暦2024年11月02日 情報有効期限 西暦2024年11月09日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。