

フリガナ	シノグロッサムワン				
物件名称	シノグロッサム1				101号室
所在地	〒871-0008 大分県中津市大字大塚833番1号				
交通①	日豊本線 中津駅 徒歩29分				
交通②	日豊本線 吉富駅 徒歩44分				
交通③	日豊本線 東中津駅 徒歩65分				
交通④					
間取り	2LDK	構造	その他 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成25年2月築
主要採光面	南	専有面積	49.59㎡	総戸数	
賃料	55,000円	共益費	無	管理費	無
水道		町会費	300円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金		保証金	1ヵ月	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)			
住宅保険		有	管理体制		
その他費用	消毒施工料:17,050円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 ハウスクリーニング代:51,700円				
周辺環境	小学校	1,465m	中学校	1,872m	コンビニ 1,778m 病院
	スーパー ゆめタウン 中津 1,789m / その他 ケーズデンキ 中津店 1,473m / その他 ファッションセンターしまむら 中津店 1,958m / その他 ドラッグストアモリ 中津北店 1,969m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 中津北店 1,963m				
お部屋ラボ 中津店					
〒871-0027 大分県中津市大字上宮永260番4号 TEL:0979-22-8721 FAX:0979-22-8734 shigeru8@deluxe.ocn.ne.jp 大分県知事(14)000723号					

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26010000310005





設備・条件



追い焚き シャンプー脱脂 セパレート ミニ冷蔵庫 浴室乾燥機 シャワートイレ 角部屋 室内洗濯機 二人入居可
エアコン

その他 設備・条件

印刷日 西暦2025年12月15日 情報有効期限 西暦2025年12月22日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。