

フリガナ	トリーダワン	
物件名称	トリーダ 1	203号室

物件番号 26003004150002

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0251 大分県大分市大在中央1丁目3番42号		
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩9分		
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩43分		
交通③	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩51分		
交通④			

間取り	2LDK	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成18年09月築
主要採光面	南西	専有面積	58.86㎡	総戸数	
賃料	49,000円	共益費	1,500円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 5,500円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

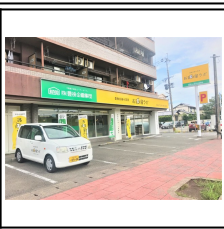
住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:800円 クリーニング費:49,000円 抗菌施工代:22,000円 S A T 1 1 9(消火用具):19,140円 A L S O K ロック:2,200円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校	533m	中学校	1,987m	コンビニ	533m	病院	1,236m
------	-----	------	-----	--------	------	------	----	--------

スーパー マックスバリュ大在店	499m
-----------------	------

**お部屋ラボ 大在店**  
 〒870-0251  
 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F  
 TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
 bungokikaku-oozai@bunki.jp  
 大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
<ul style="list-style-type: none"> <li>0 敷礼保</li> <li>追い焚き</li> <li>セパレート</li> <li>エアコン</li> <li>ガス</li> <li>2F以上</li> <li>室内洗濯機場</li> <li>フローリング</li> <li>二人入居可</li> <li>CATV</li> <li>エアコン</li> <li>駐輪場</li> <li>保証人不要</li> <li>給湯器</li> </ul>	

印刷日 西暦2024年12月05日 情報有効期限 西暦2024年12月12日  
 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。