

フリガナ	プレシススリー	
物件名称	プレシス3	201号室

物件番号 26006002560007

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0130 大分県大分市横尾東町4丁目7番1号				
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩57分				
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩63分				
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩74分				
交通④					

間取り	1LDK	構造	木造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成29年01月築
主要採光面	南	専有面積	44.97㎡	総戸数	
賃料	51,000円	共益費	2,800円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	3,300円		
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料:2.2万/月額保証委託料:賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2			



住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

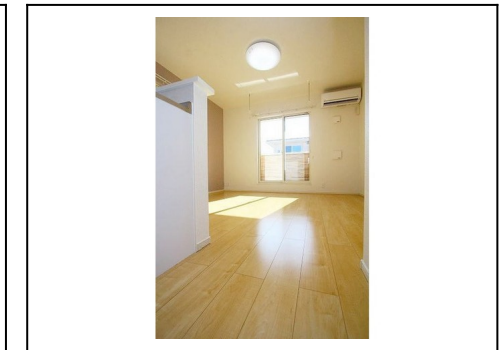
その他費用	町費:520円 安心入居サポート:330円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 A L S O K ロック:2,200円
-------	---

周辺環境	小学校	2,013m	中学校	954m	コンビニ	1,712m	病院	
	スーパー マルミヤストア鶴崎森店 1, 971m / その他 ホームプラザナフコ東大分店 1, 658m							

お部屋ラボ 森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
	

印刷日 西暦2025年12月18日 情報有効期限 西暦2025年12月25日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。