

フリガナ	エスペランサ	
物件名称	エスペランサ	302号室

所在地	〒870-0265 大分県大分市竹下2丁目119番
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩13分
交通②	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩32分
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩59分
交通④	

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和7年6月築	
主要採光面		専有面積	54.35㎡	総戸数		
賃料	81,000円	共益費	3,800円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	150,000円	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,400円 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	月額賃料等総額の1%及び800円/月				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:4,400円 クリーニング費:44,000円 D-roomCard+料金:16,500円 ICカード電池(初回):2,090円
-------	--

周辺環境	小学校 694m 中学校 1,590m コンビニ 1,276m 病院
	スーパー トキハインダストリー アムス大在 385m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 大在店 251m / その他 西松屋 大分大在店 199m / その他 ホームワイド 大在店 457m / その他 ダイレックス 大在店 903m

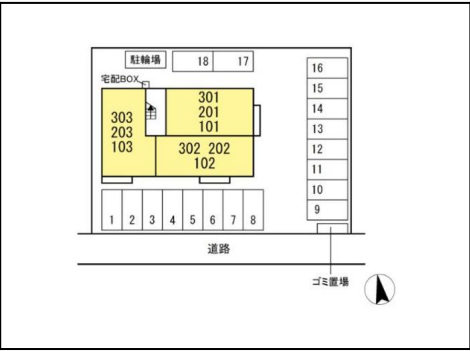
お部屋ラボ
大在店

〒870-0251
大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-oozai@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26003010020008



設備・条件

 シンク・ドラッパ

 セパレート

 ミニキッチン

 宅配BOX

 ウォークインクローゼット

 シャワートイレ

 ペット相談

 2階以上

 最上階

 カードキー

 室内洗濯機

 システムキッチン

 フローリング

 二人入居可

 エアコン

 24時間対応

 駐輪場

 衛星放送

 給湯器

その他 設備・条件