

フリガナ	ナガイビル	
物件名称	ナガイビル	301号室

所在地	〒870-0032 大分県大分市住吉町 1 丁目4番15号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩20分
交通②	日豊本線 西大分駅 徒歩27分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩44分
交通④	

間取り	1R	構造	鉄筋コンクリート造 3階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成2年4月築
主要採光面		専有面積	38㎡	総戸数	7戸
賃料	39,000円	共益費	無	管理費	無
水道	2,000円	町会費	300円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場		近隣駐車場確保			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：月額総賃料の80%			

住宅保険	有	18,000円	管理体制	
------	---	---------	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 安心入居サポート／2年:16,500円 ALSOKロック:2,200円 メンテナンス料:25,000円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	439m	病院	400m
	スーパー マルキョウ 新川店 5 3 9 m / その他 ドン・キホーテ D P l a z a大分店 3 4 8 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 大分新川店 5 0 5 m					

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道 2 丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

https://www.bunki-chintai.com/

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

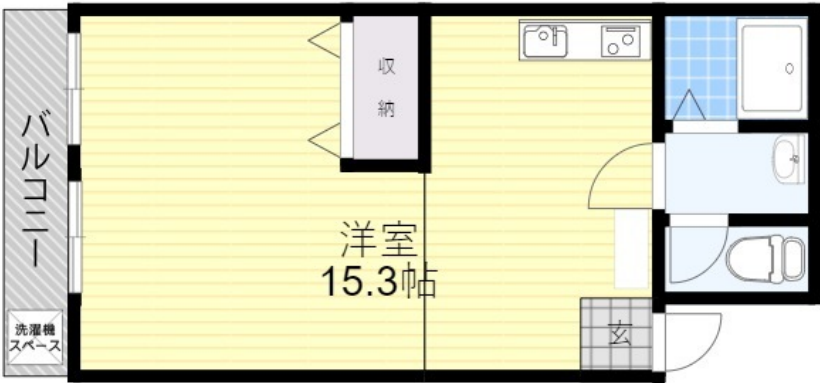
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件種別 マンション

物件番号 26001026010001



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 セパレート 宅配BOX ガスの設置可 ペット相談 2階以上 角部屋 室内洗濯機場 フローリング CATV エアコン 駐輪場 給湯器	

印刷日 西暦2025年12月15日 情報有効期限 西暦2025年12月22日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。