

フリガナ	ウエストキャッスルエー
物件名称	ウエストキャッスルA
	201号室

所在地	〒870-0850 大分県大分市賀来西2丁目10番32号
交通①	久大本線 賀来駅 徒歩13分
交通②	久大本線 豊後国分駅 徒歩39分
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩43分
交通④	

間取り	2LDK	構造	木造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成19年03月築	
主要採光面	南西	専有面積	66.02㎡	総戸数		
賃料	64,000円	共益費	2,500円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円				
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2				

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:400円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:64,500円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円
-------	--

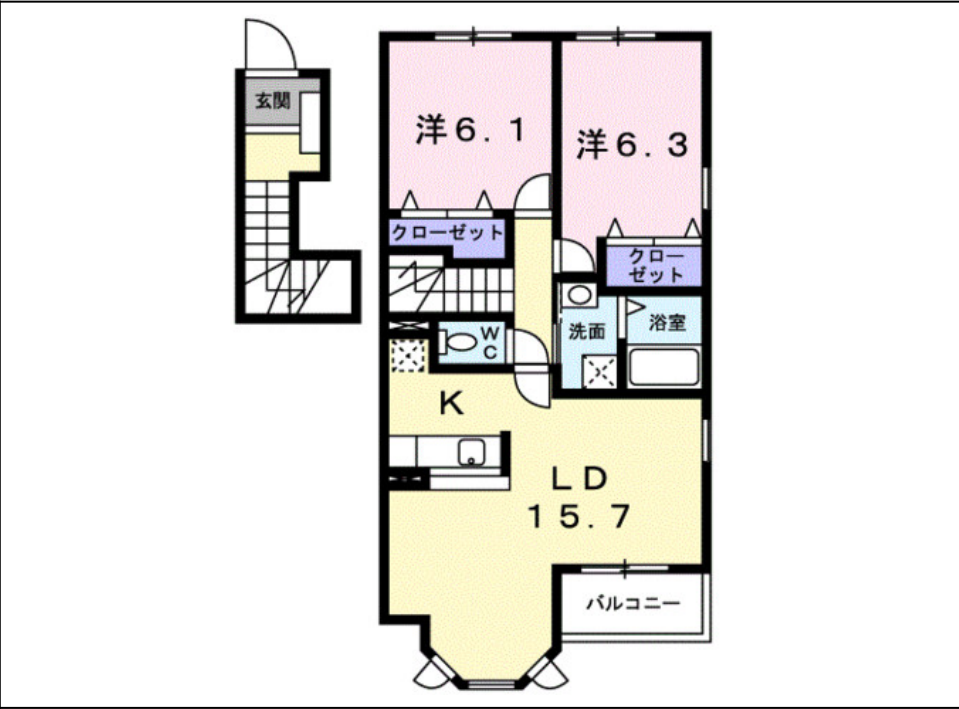
周辺環境	小学校 1,663m 中学校 1,730m コンビニ 839m 病院 1,084m スーパー マックスバリュ賀来店 641m / その他 ホームワイドプラス賀来店 934m
------	---

お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート
物件番号 26005009200004



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き セパレート ミッドゲージ IHコンロ 浴室乾燥機 2階以上 角部屋 室内洗濯機 二人入居可 CATV エアコン 駐輪場 保証人不要 給湯器	

印刷日 西暦2025年12月17日 情報有効期限 西暦2025年12月24日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。