

フリガナ	クレスト	203号室
物件名称	クレスト	

物件番号 26008002080013

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-1124 大分県大分市大字旦野原880番81号		
交通①	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩7分		
交通②	豊肥本線 敷戸駅 徒歩25分		
交通③	豊肥本線 中判田駅 徒歩48分		
交通④			

間取り	1R	構造	木造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和7年02月築
主要採光面	南西	専有面積	18.63㎡	総戸数	12戸
賃料	39,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場					
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 (学生の場合、初回10000円、年間保証料なし)			


住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	ぶんきサポート24:1,320円 クリーニング費:44,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 Gゼロパック:38,500円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	2,262m	病院	2,946m
	スーパー アテオ 高江店 2,102m / 大分大学 1,357m / その他 ドラッグストアモリ 中判田店 3,375m / その他 ドラッグセイムス 大分寒田店 2,047m / コンビニ ローソン 大分大学駅前店 531m / コンビニ ファミリーマート 大分大学前 865m					

お部屋ラボ
大分大学前店

〒870-1121 大分県大分市大字鷺野1586番3号
TEL:097-524-5253 FAX:097-568-3425
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-oitadaigakumae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



学生の住まいラボ



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
<div style="display: flex; flex-wrap: wrap; justify-content: space-around;"> <div style="text-align: center;">0 敷礼保 敷・礼・保0円</div> <div style="text-align: center;">セパレート</div> <div style="text-align: center;">ミニキッチン</div> <div style="text-align: center;">シャワートイレ</div> <div style="text-align: center;">2階以上</div> <div style="text-align: center;">室内洗濯機</div> <div style="text-align: center;">フローリング</div> <div style="text-align: center;">CATV</div> <div style="text-align: center;">エアコン</div> <div style="text-align: center;">駐輪場</div> <div style="text-align: center;">給湯器</div> </div>	インターネット使い放題