

フリガナ	プレジデントツー				
物件名称	プレジデント 2			104号室	
所在地	〒871-0013 大分県中津市大字金手森元 1 1 2 番 1 号				
交通①	日豊本線 中津駅 徒歩34分				
交通②	日豊本線 東中津駅 徒歩56分				
交通③	日豊本線 吉富駅 徒歩55分				
交通④					
間取り	1LDK	構造	木造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和5年02月築
主要採光面	南	専有面積	50.01㎡	総戸数	
賃料	51,500円	共益費	3,300円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円			
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2			
住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制		
その他費用	町費:400円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:70,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:127,260円 A L S O Kロック:20,200円 鍵設定費用:3,300円				
周辺環境	小学校	1,088m	中学校	コンビニ	651m
	病院 1,308m				
スーパー スーパー細川沖代店 7 1 7 m / その他 ベスト電器大分中津店 2 , 0 8 9 m					
お部屋ラボ 中津店 〒871-0027 大分県中津市大字上宮永260番4号 TEL:0979-22-8721 FAX:0979-22-8734 shigeru8@deluxe.ocn.ne.jp 大分県知事(14)000723号					
					

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

物件番号 26010002100007





設備・条件

追い焚き

シャブドレサッセルレート

ヒューズ付マイク

宅配BOX

カーゲージセット

浴室乾燥機

シャウトイレ ペット相談

角部屋

室内洗濯機

システムキッチン

フローリング

エアコン

駐輪場

衛星放送

給湯器

照明器具有

その他 設備・条件  
インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月15日 情報有効期限 西暦2025年12月22日  
※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。