

フリガナ プレジデントツー

物件名称 プレジデント 2

104号室

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒871-0013 大分県中津市大字金手森元112番1号			
交通①	日豊本線 中津駅 徒歩34分			
交通②	日豊本線 東中津駅 徒歩56分			
交通③	日豊本線 吉富駅 徒歩55分			
交通④				
間取り	1LDK	構造	木造	2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 令和5年02月築
主要採光面	南	専有面積	50.01m ²	総戸数
賃料	51,500円	共益費	3,300円	管理費
水道		町会費		フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料 22,000円
敷金	無	保証金	無	償却
礼金	1ヶ月	敷引	無	バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:3,300円		
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料:2.2万/月額保証委託料:賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2		

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	町費:400円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:70,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:127,260円 ALSOロック:20,200円 鍵設定費用:3,300円				
-------	--	--	--	--	--

周辺環境	小学校	1,088m	中学校	コンビニ	651m	病院	1,308m
スーパー スーパー細川沖代店 717m / その他 ベスト電器大分中津店 2,089m							

お部屋ラボ
中津店
〒871-0027 大分県中津市大字上宮永260番4号
TEL:0979-22-8721 FAX:0979-22-8734
shigeru8@deluxe.ocn.ne.jp
大分県知事(14)000723号



物件番号 26010002100007



設備・条件



その他 設備・条件

インターネット使い放題