

フリガナ	テリオヒジ
物件名称	テリオ日出
	1107号室

所在地	〒879-1506 大分県速見郡日出町3286番1号
交通①	日豊本線 陽谷駅 徒歩8分
交通②	日豊本線 日出駅 徒歩15分
交通③	日豊本線 豊後豊岡駅 徒歩41分
交通④	

間取り	2DK	構造	鉄筋コンクリート造			11階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成19年03月築	
主要採光面	南	専有面積	41.92㎡	総戸数	60戸	
賃料	58,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,400円				
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料 総賃料の50%、年間保証料10000円／年				

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車料 1：4,400円 町費／自社預り:300円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:4,400円 クリーニング費:63,800円 鍵交換代:19,800円 Gゼロパック:38,500円
-------	---

周辺環境	小学校 1,025m 中学校 685m コンビニ 170m 病院 6,204m
	スーパー トキハ 2 5 8 m / その他 ケーズデンキ 日出店 3 1 7 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 日出店 2 7 7 m / その他 S e r i a トキハインダストリー日出町店 4 6 8 m / コンビニ ローソン 日出片向店 2 3 3 m

お部屋ラボ 日出店 〒879-1506 大分県速見郡日出町3451番2号いわおビル1F TEL:0977-85-7280 FAX:0977-85-7281 https://www.bunki-chintai.com/ oheyalabo_hiji@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
---	---	--

取引態様 専任媒介
物件種別 マンション

物件番号 26002000130054



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円  追い焚き  セバレート  オートロック  防火警報  宅配BOX  カークラッシュ  シャワートイレ  2階以上  室内洗濯置場  システムキッチン  エレベータ  フローリング  ニ人入居可  CATV  バイク置場  エアコン  駐輪場  保証人不要  給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月15日 情報有効期限 西暦2025年12月22日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。