

フリガナ	ルーラルワン	
物件名称	ルーラル1	105号室

物件番号 26003001490001

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0245 大分県大分市大在北3丁目20番14号		
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩22分		
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩48分		
交通③	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩57分		
交通④			

間取り	2LDK	構造	その他		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成19年04月築
主要採光面	南	専有面積	51.3㎡	総戸数	8戸
賃料	53,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費	700円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヵ月	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額：3,300円 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	消毒施工料:17,050円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:4,400円 クリーニング費(退去時):51,700円
-------	---

周辺環境	小学校	1,329m	中学校	2,905m	コンビニ	355m	病院
	スーパー マックスバリュ 大在店 828m / スーパー マルショク 大在店 2,628m / スーパーキハインダストリー アムス大在 2,409m / その他 Seria 大在店 1,764m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 西大在店 1,672m						

お部屋ラボ
大在店
〒870-0251
大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-oozai@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他設備・条件

印刷日 西暦2025年04月10日 情報有効期限 西暦2025年04月17日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。