

フリガナ	リアンハナミズキツー
物件名称	リアン ハナミズキ 2
	104号室

所在地	〒870-0108 大分県大分市大字三佐 2 2 4 8 番 1 号
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩35分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩54分
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩66分
交通④	

間取り	1LDK	構造	木造2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和7年02月築
主要採光面	南東	専有面積	50.05㎡	総戸数	
賃料	50,500円	共益費	2,800円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:500円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:70,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円
-------	---

周辺環境	小学校 1,372m 中学校 3,566m コンビニ 1,400m 病院
	スーパー リブホール鶴崎店 3, 2 6 9 m / 公園 家島西緑地 2, 0 4 7 m

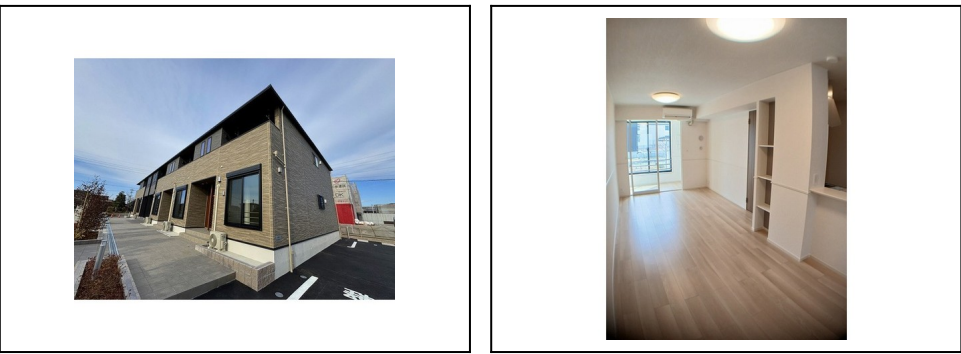
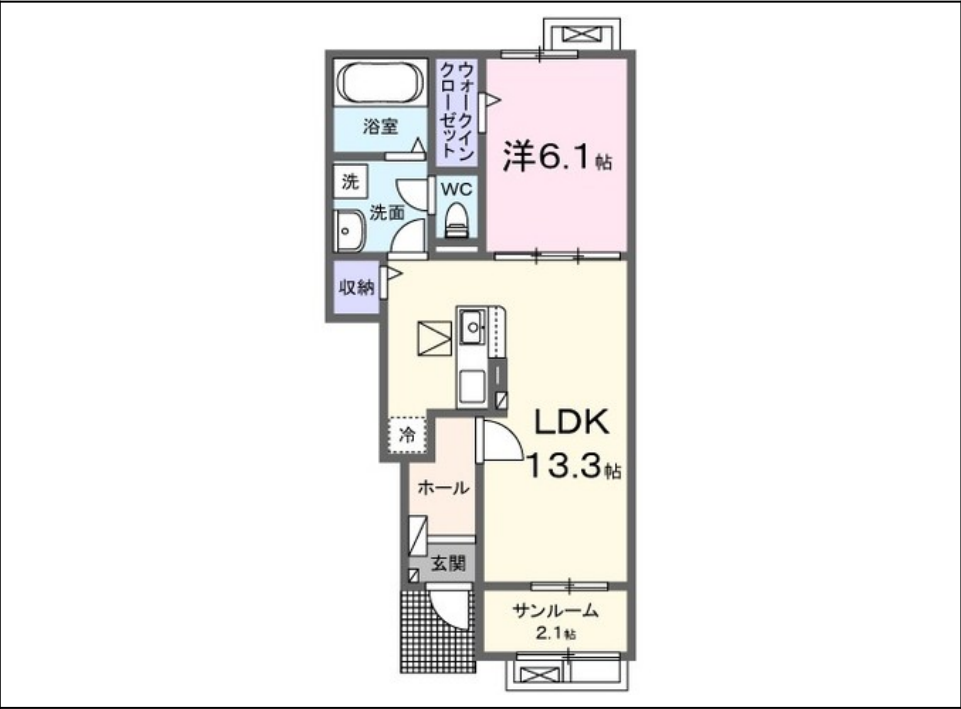
お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原 3 丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26004012310004



設備・条件

0 敷礼保
敷・礼・保0円

 追い焚き

 ジャブ・ドレッサー セパレート

 ミニキッチン

 宅配BOX

 IHコンロ

 ケーブルネット

 浴室乾燥機

 シャワートイレ

 ペット相談

 室内洗濯機

 システムキッチン

 二人入居可

 CATV

 エアコン

 駐輪場

 衛星放送

 給湯器

 照明器具

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年04月22日 情報有効期限 西暦2025年04月29日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。