

フリガナ	グレイスコートワン	
物件名称	グレイスコート1	601号室

物件番号 26004002140001

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0943 大分県大分市大字片島461番1号				
交通①	豊肥本線 滝尾駅 徒歩12分				
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩27分				
交通③	久大本線 大分駅 徒歩47分				
交通④					

間取り	4K	構造	鉄筋コンクリート造 6階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成10年04月築
主要採光面	南	専有面積	54.86㎡	総戸数	18戸
賃料	64,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費	500円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額：7,000円 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	保証会社加入要(ジェイリース)			



住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	抗菌施工代:23,100円 ファイティック:13,860円 ALSOKロック:4,400円 クリーニング費:66,000円 安心入居サポート:16,500円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校	1,423m	中学校	1,398m	コンビニ	445m	病院	422m
	スーパー マックスバリュ南下郡店 1, 0 0 9 m							

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
<https://www.bunki-chintai.com/>
 bungokikaku-higashi@bunki.jp
 大分県知事(12)1196号



設備・条件		その他 設備・条件
<ul style="list-style-type: none"> 0 敷礼保 敷・礼・保0円 シャワー・トイレ セパレート ミニキッチン シャワー・トイレ ガスコンロ 2階以上 最上階 角部屋 室内洗濯置場 エレベーター フローリング 二人入居可 CATV エアコン 給湯器 照明器具有 		

印刷日 西暦2025年01月23日 情報有効期限 西暦2025年01月30日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。