

| | | |
|------|------------|--------|
| フリガナ | ソシアコートエノクマ | |
| 物件名称 | ソシアコート荏隈 | A102号室 |

物件番号 26005008150005

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート



| | | | | | |
|-----|----------------------------|--|--|--|--|
| 所在地 | 〒870-0889 大分県大分市大字荏隈433番3号 | | | | |
| 交通① | 久大本線 南大分駅 徒歩9分 | | | | |
| 交通② | 久大本線 賀来駅 徒歩27分 | | | | |
| 交通③ | 久大本線 古国府駅 徒歩38分 | | | | |
| 交通④ | | | | | |

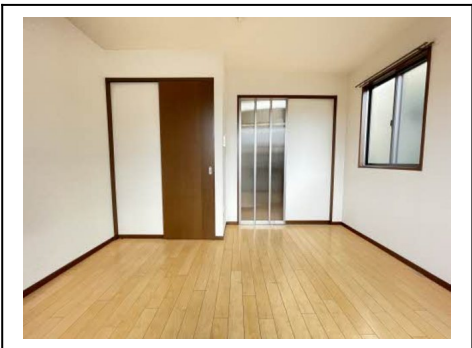
| | | | | | |
|--------|---------|---------------------------------------|-----------|---------|----------|
| 間取り | 1K | 構造 | 軽量鉄骨造 2階建 | | |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成11年9月築 |
| 主要採光面 | 東 | 専有面積 | 24.92㎡ | 総戸数 | |
| 賃料 | 46,000円 | 共益費 | 3,500円 | 管理費 | |
| 水道 | | 町会費 | | フリーレント | |
| 契約一時金 | | 更新料 | 30,000円 | 更新事務手数料 | |
| 敷金 | 無 | 保証金 | | 償却 | |
| 礼金 | 無 | 敷引 | | バイク置き場 | |
| 駐車場 | 付 | 駐車場1台無料 | | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 新規契約時事務手数料：33,000円(税込)、毎月保証料：月額賃料等の2% | | | |

| | | | | |
|------|--|---|------|--|
| 住宅保険 | | 有 | 管理体制 | |
|------|--|---|------|--|

| | | | | | |
|-------|---|--|--|--|--|
| その他費用 | 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 クリーニング費:33,000円 シャーメゾンSUPPORT24(月額) :880円 | | | | |
|-------|---|--|--|--|--|

| | | | | | | |
|------|---|-----|------|------|----|------|
| 周辺環境 | 小学校 | 中学校 | コンビニ | 316m | 病院 | 787m |
| | スーパー トキハインダストリー 南大分センター 892m / スーパー まるしよく屋 賀来 1,177m / その他 ミスターマックス Select南大分店 868m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 賀来店 963m / コンビニ ローソン 大分明礮店 932m | | | | | |

| | | |
|--|---|--|
| <p>お部屋ラボ 光吉店</p> <p>〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p> |  |  |
|--|---|--|



| | |
|--|-------------------------------------|
| <p>設備・条件</p> <p>0 敷礼保 敷・礼・保0円 シャンプー・リンス・セバレート モーター・分房カ 宅配BOX カマ・ク・セト シャワートイレ ガス 室内 CATV エアコン 給湯器 高齢者相談 照明器具有</p> | <p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p> |
|--|-------------------------------------|

印刷日 西暦2024年11月24日 情報有効期限 西暦2024年12月01日
 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。