

フリガナ	リバーサイドモエツー
物件名称	リバーサイド百笑 2
	101号室

所在地	〒870-0303 大分県大分市大字里2 4 2 0 番1号
交通①	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩28分
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩46分
交通③	
交通④	

間取り	1LDK	構造	木造2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和2年01月築
主要採光面	南東	専有面積	47.4㎡	総戸数	
賃料	49,000円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,500円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:600円 クリーニング費:49,000円 除菌消臭施工代:16,500円 S A T 1 1 9 (消火用具):12,760円 A L S O K ロック:2,200円
-------	--

周辺環境	小学校 1,185m 中学校 1,491m コンビニ 1,175m 病院
	スーパー マルミヤストア坂ノ市店 1, 5 1 6 m / その他 ホームワイド大在店 3, 2 0 4 m

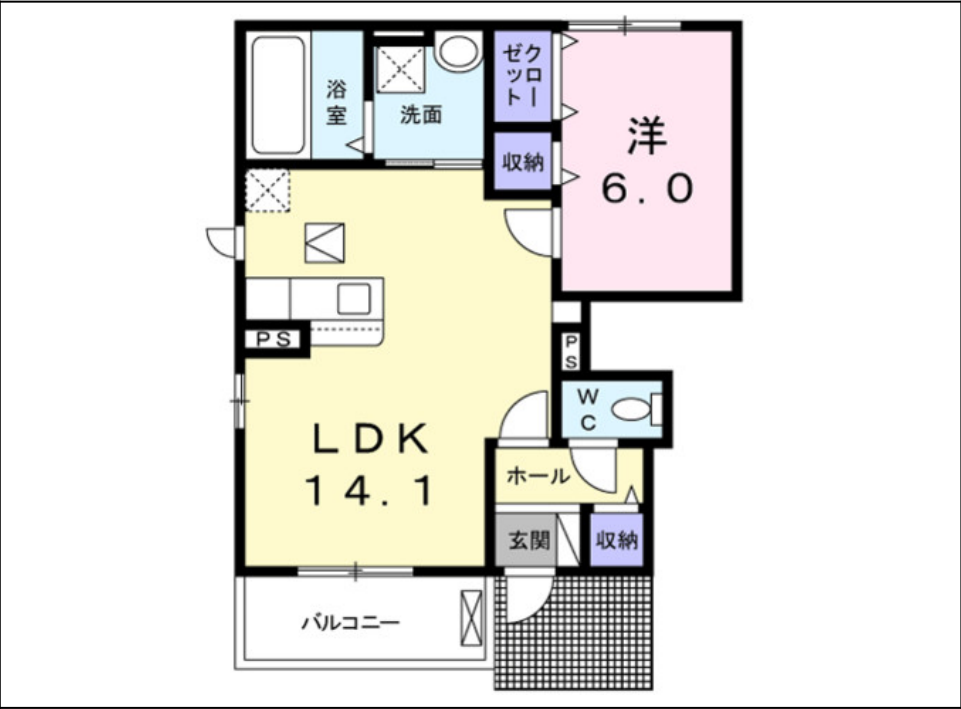
お部屋ラボ
大在店

〒870-0251
大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-oozai@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26003001770001



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き シャワー・トイレ・セパレート 火災警報器 宅配BOX 浴室乾燥機 スマートメーター システムキッチン CATV エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器	

印刷日 西暦2025年12月17日 情報有効期限 西暦2025年12月24日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。