

フリガナ	キョウワダイイチビル	
物件名称	協和第一ビル	106号室

物件番号 26007006710009

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒874-0925 大分県別府市若草町4番
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩19分
交通②	日豊本線 別府大学駅 徒歩34分
交通③	日豊本線 東別府駅 徒歩37分
交通④	



間取り	3DK	構造	鉄筋コンクリート造 4階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和47年6月築
主要採光面	南	専有面積	40㎡	総戸数	
賃料	40,000円	共益費	4,000円	管理費	
水道	3,000円	町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	ジェイリース 初回のみ月額総賃料の80%			

住宅保険	有	19,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:4,400円 クリーニング費用:36,300円 鍵交換代:13,200円 アクセス24(月額):300円
-------	---

周辺環境	小学校 698m 中学校 1,440m コンビニ 88m 病院
	スーパー マルシヨク 餅ヶ浜店 230m / スーパー マックスバリュ 別府店 695m / その他 ナフコ 別府店 338m / その他 ダイレックス 別府幸町店 978m

お部屋ラボ 別府店
〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件

印刷日 西暦2024年12月05日 情報有効期限 西暦2024年12月12日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。