

| | | |
|------|-----------|-------|
| フリガナ | トレステラシロサキ | |
| 物件名称 | トレステラ城崎 | 602号室 |

物件番号 26001035430010

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

| | | | |
|-----|--------------------------|--|--|
| 所在地 | 〒870-0045 大分県大分市城崎町3丁目3番 | | |
| 交通① | 日豊本線 大分駅 徒歩21分 | | |
| 交通② | 日豊本線 牧駅 徒歩37分 | | |
| 交通③ | 久大本線 古国府駅 徒歩40分 | | |
| 交通④ | | | |

| | | | | | |
|--------|---------|-------|-------------------------------------|---------|----------|
| 間取り | 1LDK | 構造 | 鉄筋コンクリート造 | | 8階建 |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 令和5年12月築 |
| 主要採光面 | 南 | 専有面積 | 42.24㎡ | 総戸数 | |
| 賃料 | 75,000円 | 共益費 | 5,000円 | 管理費 | |
| 水道 | 3,300円 | 町会費 | 500円 | フリーレント | |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | |
| 敷金 | 無 | 保証金 | | 償却 | |
| 礼金 | 1ヵ月 | 敷引 | | バイク置き場 | |
| 駐車場 | 有(敷地内) | 駐車場月額 | 11,000円 | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 初回保証料 | 30,000円、月額保証料330円、更新料:15,000円(1年更新) | | |

| | | | | |
|------|--|---|------|--|
| 住宅保険 | | 有 | 管理体制 | |
|------|--|---|------|--|

| | | | | |
|-------|---|--|--|--|
| その他費用 | 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 安心サポート/月:660円 鍵交換代:16,500円 退去時清掃費:49,500円 | | | |
|-------|---|--|--|--|

| | | | | | | | | |
|------|--|------|-----|------|------|------|----|------|
| 周辺環境 | 小学校 | 690m | 中学校 | 690m | コンビニ | 331m | 病院 | 592m |
| | スーパー マルシヨク 舞鶴店 450m / その他 中央消防署 521m / その他 大分市役所 842m / コンビニ セブンイレブン 大分城崎町店 564m | | | | | | | |

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610
https://www.bunki-chintai.com/
oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件

その他 設備・条件

インターネット使い放題