

フリガナ パヒュームタウンエータウン  
物件名称 パヒュームタウンA棟 201号室

物件番号 26004010560003

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0142 大分県大分市三川下 1丁目1番4-9号
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩19分
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩31分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩40分
交通④	



間取り	3K	構造	軽量鉄骨造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成2年2月築
主要採光面		専有面積	46.18㎡	総戸数	
賃料	45,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	50,000円	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	3,300円		
賃貸保証代行	必加入	初回保証料	月額賃料等合計額×100%、更新：2万円/1年		





住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用  
抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:4,400円  
クリーニング費:38,500円

周辺環境	小学校 935m	中学校 417m	コンビニ 548m	病院
	スーパー Aプライス 東大分店 981m / その他 マツモトキヨシ 花高松店 800m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 高松東店 870m / コンビニ セブンイレブン 大分山津町1丁目店 843m / コンビニファミリーマート 三川 656m			

お部屋ラボ  
萩原店  
〒870-0921 大分県大分市萩原 3丁目20番30号  
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-higashi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
         セパレート モーターが付き ガス 2階以上 最上階 角部屋 二人入居可 駐輪場 給湯器	インターネット使い放題