

フリガナ ユメニバンカン

物件名称 夢式番館

203号室

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0912 大分県大分市原新町17番				
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩11分				
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩30分				
交通③	日豊本線 大分駅 徒歩68分				
交通④	日豊本線 鶴崎駅 徒歩50分				
間取り	1R	構造	鉄筋コンクリート造		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和4年2月築
主要採光面	南東	専有面積	28.3m ²	総戸数	20戸
賃料	48,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道		町会費	250円	フリーレント	1ヶ月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	1ヶ月	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:5,500円			
賃貸保証代行	必加入	総賃料の50%(初回のみ)以降1年更新10000円			
住宅保険			管理体制		
その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 安心サポート(月額):1,500円				

周辺環境	小学校 900m	中学校 1,600m	コンビニ 72m	病院
スーパー マルキヨウ 新貝店 643m / スーパー マルショク 高城店 802m / その他 ダイソー 大分高城店 637m / その他 洋服の青山 大分高城店 791m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 新貝店 715m / その他 ユニクロ 高城店 796m				

お部屋ラボ
萩原店
〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26004008760016



設備・条件



その他設備・条件

インターネット使い放題