

フリガナ	ダイサンカイセイビル	
物件名称	第3開世ビル	203号室

物件番号 26004000300025

取引態様 専任媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0939 大分県大分市中津留2丁目9番6号				
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩19分				
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩41分				
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩36分				
交通④					

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造			6階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成3年11月築	
主要採光面	西	専有面積	26.88㎡	総戸数	36戸	
賃料	36,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント	1か月間	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 6,600円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回: 総賃料の50%、年間保証料10,000円/年(最低保証料20,00)

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車料1:6,600円 ぶんきサポート24:1,320円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 Gゼロバック:38,500円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:44,000円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	388m	病院	782m
	公園 平和市民公園 1, 172m / その他 ヨネザワコンタクト 津留店 495m / その他 つるやゴルフ 大分店 852m / コンビニ ファミリーマート 大分東浜1丁目 508m / コンビニ ローソン 大分大津町一丁目店 897m					

お部屋ラボ 萩原店 〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873 <a href="https://www.bunki-chintai.com/">https://www.bunki-chintai.com/</a> bungokikaku-higashi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
---	---	--



<b>設備・条件</b> 0敷礼保 数・保0円 セパレート オートロック エアコン付シャワートイレ ペット相談 2階以上 室内洗濯機場 エレベーター フローリング CATV エアコン 駐輪場 給湯器 照明器具有	<b>その他設備・条件</b> インターネット使い放題
---	--------------------------------