

フリガナ	ヒガシソウエンビル	
物件名称	東荘園ビル	303号室

物件番号 26007000450002

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション



所在地	〒874-0836 大分県別府市東荘園4丁目4514番43号	
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩30分	
交通②	日豊本線 別府大学駅 徒歩36分	
交通③	日豊本線 亀川駅 徒歩56分	
交通④		

間取り	3DK	構造	鉄筋コンクリート造 5階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和52年09月築
主要採光面	南	専有面積	58.7㎡	総戸数	1戸
賃料	40,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヵ月	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	4,400円		
賃貸保証代行	必加入	初回のみ月額総賃料の80%			

住宅保険	有	22,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	抗菌施工代:23,100円 ファイテック(簡易消火剤):13,860円 A L S O Kロック:2,200円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ 314m	病院 651m
	スーパー コープ グリーンコープ別府店 1, 197m / その他 別府市消防署 800m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 南荘園店 1, 084m / その他 別府市役所 1, 245m / コンビニ ファミリーマート 別府荘園 581m			

<p>お部屋ラボ 別府店</p> <p>〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



設備・条件	その他設備・条件
	

印刷日 西暦2024年11月23日 情報有効期限 西暦2024年11月30日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。