

フリガナ	ティービーレジデンスタノユ
物件名称	T Bレジデンス田の湯
	203号室

物件番号 26007002660010

取引態様 専任媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒874-0909 大分県別府市田の湯町2番34号
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩5分
交通②	日豊本線 東別府駅 徒歩20分
交通③	日豊本線 別府大学駅 徒歩51分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造 4階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成29年04月築
主要採光面	東	専有面積	30.06㎡	総戸数	12戸
賃料	49,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	49,000円	敷引	無	バイク置き場	

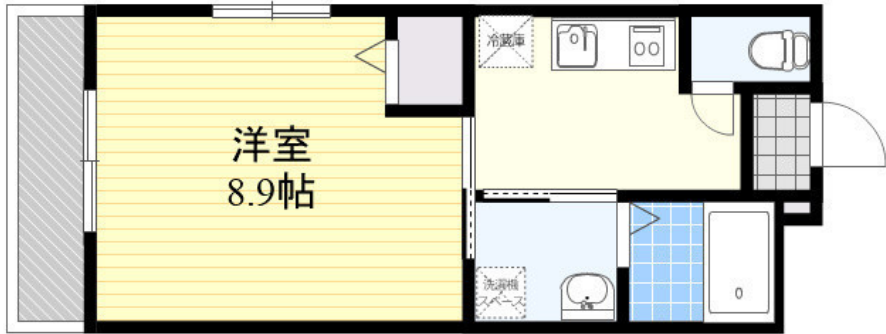
駐車場	近隣駐車場	駐車場月額：6,000円
賃貸保証代行	必加入	株式会社豊後ドリームラボ 初回保証料：総賃料の50%、年間保証料10,000円（税別）/年

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車料1：6,000円 町費:300円 ぶんきサポート24:1,320円 抗菌施工代:16,500円 S A T 1 1 9 (消火用具):6,380円 A L S O K ロック:2,200円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	169m	病院	226m
	スーパー ダイエー 177m / 立命館アジア太平洋大学 11,200m					

お部屋ラボ  
別府店  
〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F  
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件

駅近	シャワートイレ	オートロック	モーターカー	宅配BOX	シャワートイレ	ガソク
室内	フローリング	エアコン	給湯器			

その他 設備・条件  
インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年09月17日 情報有効期限 西暦2024年09月24日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。