

フリガナ	グランドアーク	
物件名称	グランドアーク	202号室

物件番号 26001024690023

取引態様 専任媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0030 大分県大分市大字三芳1190番1号	
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩19分	
交通②	久大本線 賀来駅 徒歩34分	
交通③	日豊本線 西大分駅 徒歩46分	
交通④		

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造 7階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成18年04月築
主要採光面	南	専有面積	74.62㎡	総戸数	22戸
賃料	71,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有 (敷地内)	駐車場月額：3,000円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：総賃料の50%、年間保証料10,000円/年

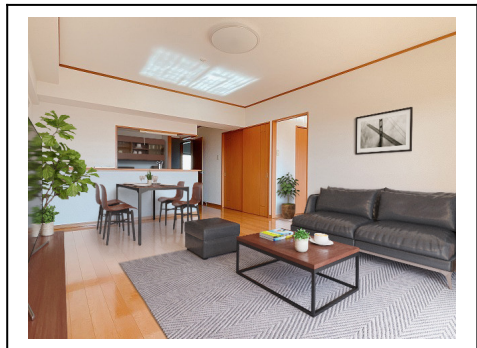
住宅保険	有	22,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	駐車料1：3,000円 駐車料2：3,000円 町費：500円 ぶんきサポート24：1,320円 抗菌施工代：23,100円 ファイテック：13,860円 A L S O K ロック：4,400円 クリーニング費：55,000円 鍵交換代：23,100円 Gゼロパック：38,500円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	763m	病院	2,884m
	その他 ディスカウントドラッグコスモス 賀来店 2, 0 3 4 m / その他 ミスターマックス Select 南大分店 m					

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610
https://www.bunki-chintai.com/
oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件

0 敷礼保 数・礼・保0円
 追い焚き
 セパレート
 オートロック
 エレベータ
 CATV
 エアコン
 給湯器
 ガス
 宅配BOX
 カシコ設置
 2階以上
 室内洗濯置場

その他 設備・条件

インターネット使い放題