

|                                                                                                                   |                                                                                        |                                  |                                                                                     |         |                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------|
| フリガナ                                                                                                              | サテライトイリス                                                                               |                                  |                                                                                     |         |                   |
| 物件名称                                                                                                              | サテライト イリス                                                                              |                                  |                                                                                     |         | 206号室             |
| 所在地                                                                                                               | 〒871-0014<br>大分県中津市大字一ツ松122番                                                           |                                  |                                                                                     |         |                   |
| 交通①                                                                                                               | 日豊本線 中津駅 徒歩26分                                                                         |                                  |                                                                                     |         |                   |
| 交通②                                                                                                               | 日豊本線 東中津駅 徒歩45分                                                                        |                                  |                                                                                     |         |                   |
| 交通③                                                                                                               | 日豊本線 吉富駅 徒歩47分                                                                         |                                  |                                                                                     |         |                   |
| 交通④                                                                                                               |                                                                                        |                                  |                                                                                     |         |                   |
| 間取り                                                                                                               | 2LDK                                                                                   | 構造                               | 木造 2階建                                                                              |         |                   |
| 契約形態                                                                                                              | 普通賃貸契約                                                                                 | 契約年数                             | 2年間                                                                                 | 築年数     | 平成28年2月築          |
| 主要採光面                                                                                                             | 南東                                                                                     | 専有面積                             | 58.78㎡                                                                              | 総戸数     |                   |
| 賃料                                                                                                                | 58,000円                                                                                | 共益費                              | 3,000円                                                                              | 管理費     |                   |
| 水道                                                                                                                |                                                                                        | 町会費                              | 400円                                                                                | フリーレント  |                   |
| 契約一時金                                                                                                             |                                                                                        | 更新料                              |                                                                                     | 更新事務手数料 |                   |
| 敷金                                                                                                                | 1ヵ月                                                                                    | 保証金                              |                                                                                     | 償却      |                   |
| 礼金                                                                                                                | 無                                                                                      | 敷引                               |                                                                                     | バイク置き場  |                   |
| 駐車場                                                                                                               | 有（敷地内）                                                                                 | 駐車場月額：3,300円 駐車2台可               |                                                                                     |         |                   |
| 賃貸保証代行                                                                                                            | 必加入                                                                                    | 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%／毎月(入居期間中) |                                                                                     |         |                   |
| 住宅保険                                                                                                              |                                                                                        | 有                                | 管理体制                                                                                |         |                   |
| その他費用                                                                                                             | 消毒施工料:17,050円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:4,400円<br>ハウスクリーニング代:53,900円                     |                                  |                                                                                     |         |                   |
| 周辺環境                                                                                                              | 小学校                                                                                    | 830m                             | 中学校                                                                                 | 957m    | コンビニ 803m 病院 663m |
|                                                                                                                   | スーパー マルショク 一ツ松店 866m / その他 眼鏡市場 中津店 305m / その他<br>ダイソー 中津店 203m / その他 ヒマラヤ ゴルフ中津店 329m |                                  |                                                                                     |         |                   |
| お部屋ラボ<br>中津店                                                                                                      |                                                                                        |                                  |                                                                                     |         |                   |
| 〒871-0027 大分県中津市大字上宮永260番4号<br>TEL:0979-22-8721 FAX:0979-22-8734<br>shigeru8@deluxe.ocn.ne.jp<br>大分県知事(14)000723号 |                                                                                        |                                  |                                                                                     |         |                   |
|                                                                                                                   |                                                                                        |                                  |  |         |                   |

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

物件番号 26010003110004



最後企画の賃貸  
お部屋ラボ  
OHEYA-LABO



設備・条件

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月16日 情報有効期限 西暦2025年12月23日  
※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。