

フリガナ	コウセツシャビル	
物件名称	工設社ビル	203号室

取引態様 専任媒介  
物件種別 アパート

物件番号 26004006040004

所在地	〒870-0153 大分県大分市城東町2番2号
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩13分
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩15分
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩56分
交通④	

間取り	1DK	構造	鉄骨造	3階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和60年02月築
主要採光面	南	専有面積	35.29㎡	総戸数	11戸
賃料	37,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 5,000円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回: 総賃料の50%、年間保証料10,000円/年(最低保証料20,000)

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車場料1: 5,000円 定額水道料: 3,000円 ぶんきサポート24: 1,320円 抗菌施工代: 17,600円 ファイテック: 13,860円 A L S O K ロック: 2,200円 Gゼロパック: 38,500円 鍵交換代: 16,500円 クリーニング費: 38,500円
-------	---

周辺環境	小学校 716m 中学校 295m コンビニ 125m 病院 228m
	スーパー 萩原市場 145m / 大分県立芸術文化短期大学 3,536m / その他 フタタ 高城店 78m / その他 眼鏡市場 大分牧店 285m / その他 ホームワイド 高城店 424m / コンビニ セブンイレブン 大分城東町店 223m

お部屋ラボ  
萩原店  
〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号  
TEL: 097-551-6891 FAX: 097-551-6873  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-higashi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円	インターネット使い放題
セパレート	
ガス	
2F	
室内洗濯機場	
フローリング	
CATV	
エアコン	
給湯器	

印刷日 西暦2024年09月20日 情報有効期限 西暦2024年09月27日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。