

フリガナ	レガードチュウオウ	
物件名称	レガード中央	103号室

物件番号 26010002980005

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒871-0024 大分県中津市中央町2丁目4番57号				
交通①	日豊本線 中津駅 徒歩30分				
交通②	日豊本線 吉富駅 徒歩49分				
交通③	日豊本線 東中津駅 徒歩66分				
交通④					

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和2年2月築
主要採光面	南	専有面積	54.7㎡	総戸数	
賃料	64,000円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費	200円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	70,000円	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料: 35,000円、月額総賃料の1%および800円/月			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 クリーニング費:44,000円 D-roomCard+料金:16,500円 ICカード電池(初回):2,090円				
-------	--	--	--	--	--

周辺環境	小学校	547m	中学校	1,606m	コンビニ	810m	病院	1,465m
	その他 ダイレックス 中津店 1,513m / その他 中津市消防署 1,505m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 鶴居店 1,224m / コンビニ ローソン 中津中央町一丁目店 959m / コンビニ ファミリーマート 中津中央町二丁目 1,249m							

お部屋ラボ 中津店 〒871-0027 大分県中津市大字上宮永260番4号 TEL:0979-22-8721 FAX:0979-22-8734 shigeru8@deluxe.ocn.ne.jp 大分県知事(14)000723号		
---	---	--



設備・条件	その他 設備・条件
	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年11月21日 情報有効期限 西暦2024年11月28日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。