

フリガナ	パストラルエービー	
物件名称	パストラルA・B	B203号室

物件番号 26003004270004

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0317 大分県大分市大字丹川186番2号	
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩54分	
交通②	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩61分	
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩64分	
交通④		

間取り	1K	構造	木造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成20年3月築
主要採光面		専有面積	24.80㎡	総戸数	
賃料	30,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,000円
賃貸保証代行	必加入	ジェイリース株式会社：月額総賃料の80%

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ファイテック:2,200円 クリーニング費:33,000円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	236m	病院
	コンビニ セブンイレブン 大分佐野店 982m / コンビニ ファミリーマート 陽光台 4,027m				

お部屋ラボ 大在店
 〒870-0251
 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F
 TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
<https://www.bunki-chintai.com/>
 bungokikaku-oozai@bunki.jp
 大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
<ul style="list-style-type: none"> 0 敷礼保 セパレート モ子母が分 2階以上 最上階 室内洗濯置場 フローリング ダブルルキ エアコン 駐輪場 給湯器 照明器具有 	

印刷日 西暦2025年04月14日 情報有効期限 西暦2025年04月21日
 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。