

フリガナ	エクレールスリー	
物件名称	エクレール3	405号室

物件番号 26006000730013

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0127 大分県大分市大字森町1039番		
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩27分		
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩53分		
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩61分		
交通④			

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造		4階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成30年06月築
主要採光面	南	専有面積	55.2㎡	総戸数	20戸
賃料	59,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金		保証金		償却	
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 3,300円 駐車2台可
賃貸保証代行	必加入	初回保証料: 総額賃料×60% 更新料10,000円/年



住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	安心入居サポート:16,500円 抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:4,400円 鍵交換代:16,500円
-------	---

周辺環境	小学校	275m	中学校	1,472m	コンビニ	554m	病院
	スーパー マルミヤストア鶴崎森店 1, 162m / スーパー マルシヨク 613m / その他 ホームプラザナフコ東大分店 1, 492m / その他 5m						

お部屋ラボ
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年10月24日 情報有効期限 西暦2024年10月31日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。