

| | | |
|------|-----------|-------|
| フリガナ | メゾンエスシックス | |
| 物件名称 | メゾンS 6 | 201号室 |

物件番号 26005008260004

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

| | | |
|-----|------------------------------|--|
| 所在地 | 〒870-0860 大分県大分市明碓町2丁目14番14号 | |
| 交通① | 久大本線 南大分駅 徒歩22分 | |
| 交通② | 久大本線 賀来駅 徒歩37分 | |
| 交通③ | 久大本線 古国府駅 徒歩39分 | |
| 交通④ | | |

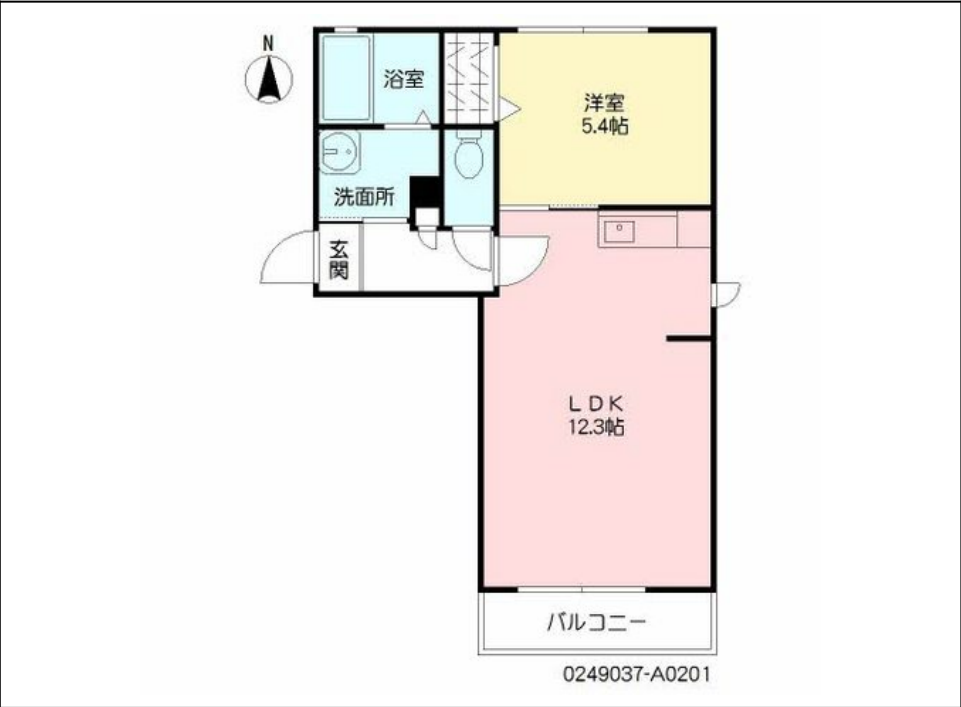
| | | | | | |
|--------|---------|---------------------------------------|---------|---------|----------|
| 間取り | 1LDK | 構造 | 軽重量鉄骨造 | | 2階建 |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成18年1月築 |
| 主要採光面 | 南 | 専有面積 | 40.42㎡ | 総戸数 | |
| 賃料 | 54,000円 | 共益費 | 3,500円 | 管理費 | |
| 水道 | | 町会費 | 400円 | フリーレント | |
| 契約一時金 | | 更新料 | 30,000円 | 更新事務手数料 | |
| 敷金 | 無 | 保証金 | | 償却 | |
| 礼金 | 54,000円 | 敷引 | | バイク置き場 | |
| 駐車場 | 付 | 駐車場2台無料 | | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 新規契約時事務手数料：33,000円(税込)、毎月保証料：月額賃料等の2% | | | |

| | | | | |
|------|--|---|------|--|
| 住宅保険 | | 有 | 管理体制 | |
|------|--|---|------|--|

| | |
|-------|--|
| その他費用 | 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 クリーニング費:49,500円 シャーメゾンSUPPORT24(月額):880円 |
|-------|--|

| | | | | | | |
|------|--|-----|------|------|----|------|
| 周辺環境 | 小学校 | 中学校 | コンビニ | 511m | 病院 | 502m |
| | スーパー トキハインダストリー 南大分センター 1,075m / その他 ワイドマート ドラッグ&フード宗方店 1,038m / その他 ミスターマックス Select南大分店 1,161m / コンビニ セブンイレブン 大分上宗方店 1,049m | | | | | |

お部屋ラボ
光吉店
〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件

| | | | | | | | | |
|-------|---------|--------|-------|------|-----|-----|--------|-------|
| セパレート | モーターがまか | シャフトイレ | ガス炊器可 | 2階以上 | 最上階 | 角部屋 | 室内洗濯機場 | 二人入居可 |
| CATV | エアコン | 給湯器 | 高齢者相談 | | | | | |

その他 設備・条件
インターネット使い放題