

| | | |
|------|--------------|-------|
| フリガナ | イマサモルゲンドットツー | |
| 物件名称 | イマサモルゲン.2 | 403号室 |

物件番号 26001027410062

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

| | |
|-----|-------------------------------|
| 所在地 | 〒870-0043 大分県大分市中島東2丁目1番1号 |
| 交通① | 日豊本線 大分駅 徒歩27分 |
| 交通② | 日豊本線 牧駅 徒歩38分 |
| 交通③ | 久大本線 古国府駅 徒歩43分 |
| 交通④ | |

| | | | | | |
|-------|---------|------|----------------|---------|-----------|
| 間取り | 1DK | 構造 | 鉄筋コンクリート造 11階建 | | |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成30年03月築 |
| 主要採光面 | 南 | 専有面積 | 30.3㎡ | 総戸数 | |
| 賃料 | 52,000円 | 共益費 | 5,000円 | 管理費 | |
| 水道 | 3,300円 | 町会費 | 500円 | フリーレント | |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | |
| 敷金 | 無 | 保証金 | | 償却 | |
| 礼金 | 1ヵ月 | 敷引 | | バイク置き場 | |
| 駐車場 | | | | | |

| | | |
|--------|-----|--|
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 初回保証料: 30,000円、月額保証料330円、更新料: 15,000円 (1年更新) |
|--------|-----|--|

| | | | | |
|------|---|------------|------|--|
| 住宅保険 | 有 | 16,000円/1年 | 管理体制 | |
|------|---|------------|------|--|

| | |
|-------|---|
| その他費用 | 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 安心サポート/月:660円 鍵交換代:16,500円 退去時清掃費:44,000円 |
|-------|---|

| | | | | |
|------|---|----------|----------|---------|
| 周辺環境 | 小学校 740m | 中学校 744m | コンビニ 68m | 病院 775m |
| | スーパー マルシヨク 舞鶴店 461m / スーパー マルキョウ 新川店 1,153m / 専修学校明星国際ビューティカレッジ 937m / 大分県理容美容専門学校 1,133m / 大分リハビリテーション専門学校 1,049m / 田北調理師専門学校 1,347m | | | |

| | | |
|--|---|--|
| <p>お部屋ラボ 大分駅上野の森口店</p> <p>〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号 TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610 https://www.bunki-chintai.com/ oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p> |  |  |
|--|---|--|



| | |
|---|------------------------------------|
| <p>設備・条件</p>  <p>キッチン・冷蔵庫・オーブンレンジ・シャワー・トイレ 2階以上 室内洗濯機 エレベーター エアコン</p>  <p>駐輪場</p> | <p>その他設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p> |
|---|------------------------------------|

印刷日 西暦2024年09月21日 情報有効期限 西暦2024年09月28日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。