

フリガナ	アルモオノ
物件名称	アルモ・ONO
	102号室

所在地	〒870-0844 大分県大分市古国府5丁目3番5号
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩11分
交通②	豊肥本線 滝尾駅 徒歩27分
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩28分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和2年4月築	
主要採光面	南	専有面積	27.62㎡	総戸数		
賃料	45,000円	共益費	3,500円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	1ヵ月	保証金		償却		
礼金	0.5ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,400円				
賃貸保証代行	必加入	10,000円／入居時、以降は月額賃料の1％／毎月(入居期間中)				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	消毒施工代:17,050円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 退去時クリーニング代:40,700円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	587m	病院	653m
	スーパー 業務スーパー 古国府店 594m / 公園 南大分体育館温水プール 887m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 古国府店 372m / その他 セカンドストリート 大分古国府店 736m / その他 ドラッグセイムス 大分羽屋店 858m					

お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26005004840002



設備・条件	その他 設備・条件
 シンクドレッサー セパレート ミニキッチン 宅配BOX シャワートイレ 室内洗濯置場 システムキッチン CATV エアコン 駐輪場	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年04月19日 情報有効期限 西暦2025年04月26日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。