

フリガナ ドリームガーデン

物件名称 ドリームガーデン

101号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0252 大分県大分市大在浜2丁目7番15号			
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩17分			
交通②	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩31分			
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩62分			
交通④				
間取り	3LDK	構造	軽量鉄骨造	2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成26年03月築
主要採光面	南	専有面積	70.28m <sup>2</sup>	総戸数 8戸
賃料	90,000円	共益費	4,500円	管理費
水道		町会費	1,000円	フリーレント
契約一時金		更新料	1ヶ月	更新事務手数料
敷金	無	保証金	無	償却
礼金	100,000円	敷引	無	バイク置き場
駐車場	付	駐車場1台無料 駐車2台可		
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%及び800円/月		
住宅保険		有	管理体制	
その他費用	除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック:20,790円 ALSOロック:4,400円 クリーニング費:61,600円 D-roomCard料金:16,500円 ICロック電池(初回):2,090円			
周辺環境	小学校 443m	中学校 1,842m	コンビニ 492m	病院
	スーパー トキハインダストリーアムス大在 172m / その他 ホームワイド大在店 454m			
お部屋ラボ 大在店	〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805 <a href="https://www.bunki-chintai.com/">https://www.bunki-chintai.com/</a> <a href="mailto:bungokikaku-oozai@bunki.jp">bungokikaku-oozai@bunki.jp</a> 大分県知事(12)1196号	 		

物件番号 26003001140007



設備・条件	 フローリング	 シャワートイレ	 セパレート	 洗面台	 IHコンロ	 ガーベル加熱シャワートイレ	 カードキー	 角部屋	 室内洗濯置場
その他 設備・条件	インターネット使い放題								

印刷日 西暦2025年12月15日 情報有効期限 西暦2025年12月22日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。