

フリガナ	ベルフルール	101号室
物件名称	ベルフルール	

物件番号 26006004230005

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0130 大分県大分市横尾東町2丁目2番10号		
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩54分		
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩66分		
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩78分		
交通④			

間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成29年7月築
主要採光面	南南東	専有面積	45.84㎡	総戸数	
賃料	60,000円	共益費	4,000円	管理費	
水道		町会費	800円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	80,000円	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 3,300円 駐車2台可
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%プラス800円/月



住宅保険	有	管理体制
------	---	------

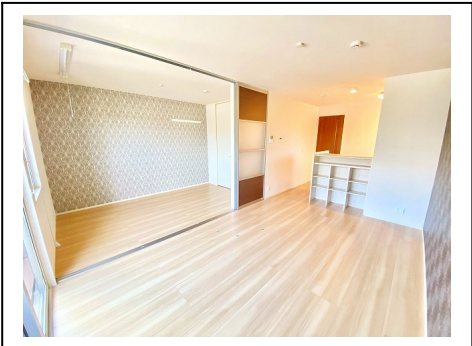
その他費用	ルームクリーニング料金:38,500円 D-roomCard料:16,500円 ICカード電池(初回):2,090円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円
-------	---

周辺環境	小学校	2,222m	中学校	559m	コンビニ	1,521m	病院
	スーパー マックスバリュくらし館 高田店 1,958m / その他 ナフコ 東大分店 1,576m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 大分高田店 1,923m / コンビニ ローソン 大分森町バイパス店 1,361m						

**お部屋ラボ 森町店**

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号  
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-morimachi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年11月21日 情報有効期限 西暦2024年11月28日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。