

フリガナ	ネクステージ	403号室
物件名称	NEXTAGE	

物件番号 26003006030014

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0243 大分県大分市花江川12番26号		
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩21分		
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩30分		
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩66分		
交通④			

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造			4階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成3年1月築	
主要採光面		専有面積	25㎡	総戸数		
賃料	28,000円	共益費	2,000円	管理費		
水道	3,300円	町会費	100円	フリーレント		
契約一時金		更新料	8,800円	更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	3,300円			
賃貸保証代行	必加入	初回100%(更新なし)				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 退去時清掃代:50,000円 鍵交換代:16,500円 安心サポート(月々):1,980円		
-------	---	--	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	382m	病院
	スーパー マックスバリュ 大在店 972m / スーパー マルショク 大在店 2,477m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 西大在店 366m / その他 Seria 大在店 1,948m / コンビニ ローソン 大分角子原店 719m				

**お部屋ラボ**  
大在店

〒870-0251  
大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F  
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-oozai@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号






※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



設備・条件	その他 設備・条件
<ul style="list-style-type: none"> <li>0 敷礼保 敷・礼・保0円</li> <li>セパレート</li> <li>宅配BOX</li> <li>ガス</li> <li>ペット相談</li> <li>2F+</li> <li>フローリング</li> <li>エアコン</li> <li>給湯器</li> <li>フリーレント</li> </ul>	インターネット使い放題