

フリガナ	ソレジオカゼ	
物件名称	ソレジオ風	202号室

物件番号 26008000070003

取引態様 専任媒介  
物件種別 アパート



所在地	〒870-1121 大分県大分市大字鷲野1378番15号				
交通①	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩11分				
交通②	豊肥本線 敷戸駅 徒歩12分				
交通③	豊肥本線 中判田駅 徒歩43分				
交通④					

間取り	1K	構造	軽量鉄骨造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成15年01月築
主要採光面	南西	専有面積	23.7㎡	総戸数	4戸
賃料	39,000円	共益費	1,500円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料			
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回：総賃料の50%、年間保証料10000円/年			

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	ぶんきサポート24:1,320円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 A L S O Kロック:2,200円 鍵交換代:20,900円 クリーニング費:38,500円 Gゼロパック:38,500円				
-------	--	--	--	--	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ 307m	病院 1,373m	
	スーパー マルシヨク 699m / 大分大学 710m / その他 ドラッグセイムス 大分寒田店 1,052m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 寒田店 1,330m / コンビニ セブンイレブン 大分鷲野店 202m / コンビニ ファミリーマート 大分大学前 621m				

お部屋ラボ 大分大学前店 〒870-1121 大分県大分市大字鷲野1586番3号 TEL:097-524-5253 FAX:097-568-3425 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-oitadaigakumae@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
--	---	--



設備・条件	その他 設備・条件
	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年12月05日 情報有効期限 西暦2024年12月12日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。