

フリガナ	イマサモルゲンドットツー	
物件名称	イマサモルゲン.2	805号室

物件番号 26001027410019

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒870-0043 大分県大分市中島東2丁目1番1号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩27分
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩38分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩43分
交通④	

間取り	1DK	構造	鉄筋コンクリート造			11階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成30年03月築	
主要採光面		専有面積	30.3㎡	総戸数		
賃料	57,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道	3,300円	町会費	500円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金		保証金		償却		
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場		

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	5,500円
賃貸保証代行	必加入	初回保証料	30,000円、月額保証料330円、更新料:15,000円(1年更新)

住宅保険	有	16,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 安心サポート/月:660円 鍵交換代:16,500円 退去時清掃費:44,000円
-------	---


周辺環境	小学校 740m	中学校 744m	コンビニ 68m	病院 775m
	スーパー マルシヨク 舞鶴店 461m / スーパー マルキョウ 新川店 1,153m / 専修学校明星国際ビューティカレッジ 937m / 大分県理容美容専門学校 1,133m / 大分リハビリテーション専門学校 1,049m / 田北調理師専門学校 1,347m			

<p>お部屋ラボ 大分駅上野の森口店</p> <p>〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号 TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610 https://www.bunki-chintai.com/ oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



<p>設備・条件</p>  <p>キッチン・冷蔵庫・オーブン・レンジ・2階以上・角部屋・エレベータ・エアコン・駐輪場</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
---	-------------------------------------