

フリガナ	グランシード	
物件名称	グランシード	201号室

所在地	〒870-0128 大分県大分市大字森885番28号
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩42分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩58分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩69分
交通④	

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成10年6月築	
主要採光面	南	専有面積	54.81㎡	総戸数		
賃料	49,000円	共益費	2,500円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	付	駐車場1台無料 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	事務手数料：33,000円税込、毎月保証料：月額賃料等の2%				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	シャーマゾンライフSUPPORT24/月:1,320円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:4,400円 クリーニング特約料:44,000円
-------	---

周辺環境	小学校 1,871m 中学校 1,829m コンビニ 486m 病院
	スーパー マックスバリュくらし館 高田店 1,420m / 公園 大分市金ノ手運動公園内施設 132m / その他 ナフコ 東大分店 455m / その他 THREEPPY 東大分森町店 570m / その他 Seria 鶴崎森店 584m

お部屋ラボ
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26006009090001



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 シャンプー・トイレ・セパレート オートロック ミニキッチン シャワートイレ 2階以上 最上階 角部屋 室内洗濯機置場 二人入居可 エアコン 給湯器	

印刷日 西暦2025年12月17日 情報有効期限 西暦2025年12月24日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。