

フリガナ	ディアコートカンナワ	
物件名称	ディアコート鉄輪	B202号室

物件番号 26007008590003

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒874-0042 大分県別府市鉄輪東5番2号
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩26分
交通②	日豊本線 亀川駅 徒歩42分
交通③	日豊本線 別府駅 徒歩63分
交通④	

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成17年5月築	
主要採光面	南	専有面積	57.81㎡	総戸数		
賃料	59,500円	共益費	3,500円	管理費		
水道		町会費	250円	フリーレント		
契約一時金		更新料	30,000円	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	付	駐車場2台無料 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	事務手数料：33,000円(税込)、毎月保証料：月額賃料等の2%				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 クリーニング費:75,240円 シャーメゾンライフSUPPORT24(月額):880円
-------	---

周辺環境	小学校 1,308m	中学校 2,034m	コンビニ 806m	病院
	スーパー マルシヨク やまなみ店 483m / その他 ドラッグセイムス 別府やまなみ店 591m / その他 ベスト電器 大分別府店 868m / その他 西松屋 別府やまなみ店 792m / その他 ダイレックス やまなみ店 753m			

**お部屋ラボ 別府店**

〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F  
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号






設備・条件	その他設備・条件
<ul style="list-style-type: none"> <li>0 敷礼保 敷・礼・保0円</li> <li>追い焚き</li> <li>シャブドレッサー/セパレート</li> <li>モーターファン</li> <li>シャフトイレ</li> <li>2階以上</li> <li>最上階</li> <li>角部屋</li> <li>室内洗濯機場</li> <li>フローリング</li> <li>二人入居可</li> <li>CATV</li> <li>24時間監視カメラ</li> <li>給湯器</li> </ul>	

印刷日 西暦2024年11月23日 情報有効期限 西暦2024年11月30日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。