

フリガナ	ビューハイムシンカワ	
物件名称	ビューハイム新川	102号室

物件番号 26001023170018

取引態様 専任媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0016 大分県大分市新川町2丁目5番38号		
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩30分		
交通②	日豊本線 西大分駅 徒歩35分		
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩51分		
交通④			

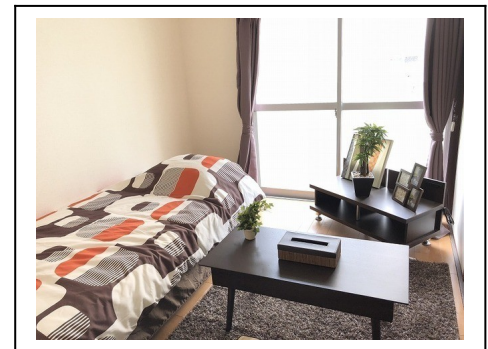
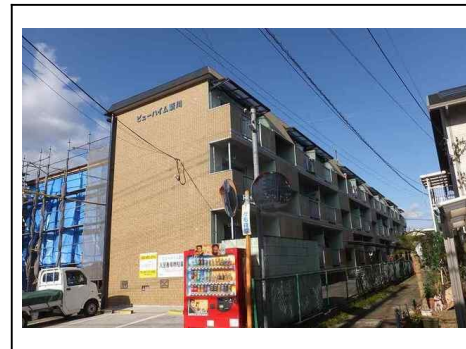
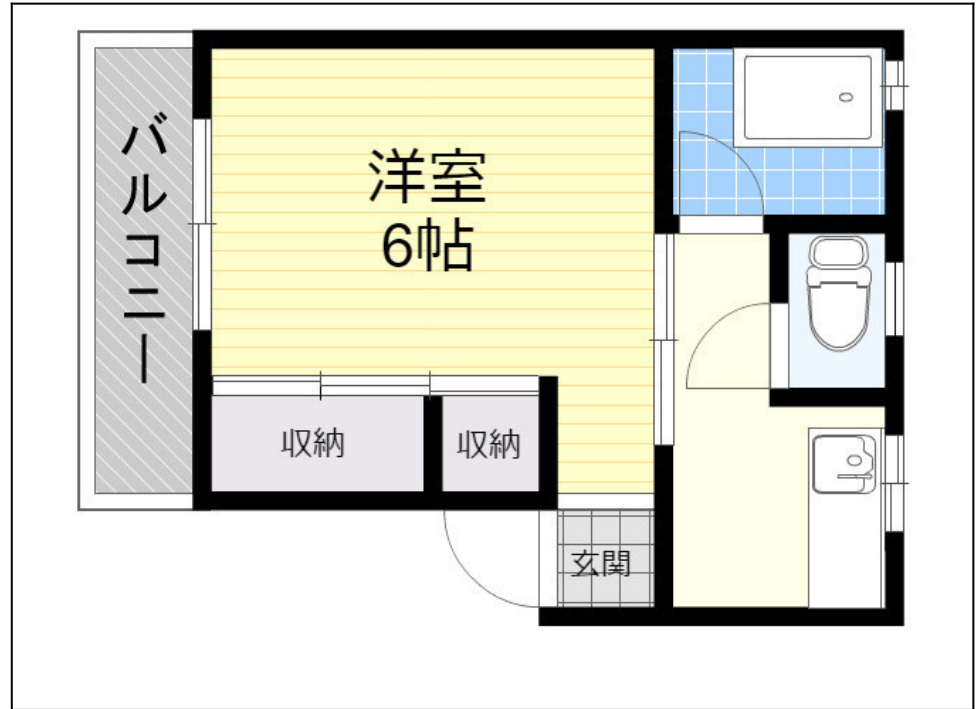
間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造 3階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和55年11月築
主要採光面	東	専有面積	21.26㎡	総戸数	38戸
賃料	29,000円	共益費	無	管理費	無
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場					
賃貸保証代行	必加入	株式会社豊後ドリームラボ 初回保証料:20,000円、年間保証料10,000円(税別)/年			

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:400円 ぶんきサポート24:1,320円 鍵交換代:16,500円 抗菌施工代:17,600円 A L S O Kロック:2,200円 ファイテック:13,860円 クリーニング費:38,500円 Gゼロパック:38,500円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	416m	病院	1,060m
	スーパー マルキョウ 新川店 682m / 大分県立芸術文化短期大学3,500m / その他 ダイソー 大分新川店 409m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 大分新川店 521m / その他 ドン・キホーテ D Plaza大分店 746m					

<p>お部屋ラボ 大分駅上野の森口店</p> <p>〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号 TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610 https://www.bunki-chintai.com/ oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



設備・条件	その他 設備・条件
<p>0 敷礼保 敷礼・保0円</p> <p>エアコン</p> <p>駐輪場</p> <p>給湯器</p>	

印刷日 西暦2024年11月22日 情報有効期限 西暦2024年11月29日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。