

フリガナ	ブランドールキタハマ	
物件名称	ブランドール北浜	402号室

物件番号 26002005010001

取引態様 専任媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒873-0001 大分県杵築市大字杵築665番257号				
交通①	日豊本線 杵築駅 徒歩65分				
交通②					
交通③					
交通④					

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造 4階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成15年12月築
主要採光面	南	専有面積	59.24㎡	総戸数	12戸
賃料	55,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	1,100円		
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回のみ月額総賃料の50%、10,000円/年の年間保証料有り			

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車場料 2:1,100円 町費:500円 CATV利用料:1,320円 ぶんきサポート24:1,320円 クリーニング費:68,200円 鍵交換代:16,500円 抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:4,400円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	236m	病院
	スーパー サンリブ 杵築 1,086m / その他 ダイレックス 杵築店 257m / その他 杵築市役所 939m / その他 マツモトキヨシ 杵築店 1,054m / その他 ホームワイド 杵築店 1,091m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 杵築店 1,387m				

お部屋ラボ  
日出店  
〒879-1506 大分県速見郡日出町3451番2号いわおビル1F  
TEL:0977-85-7280 FAX:0977-85-7281  
https://www.bunki-chintai.com/  
oheyalabo\_hiji@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他設備・条件
<p>0 敷礼保 敷・礼・保0円 セパレート シャフトトイレ ガスの設置 2階以上 室内洗濯置場 フローリングエアコン 駐輪場</p> <p>不要 保証人不要 給湯器</p>	

印刷日 西暦2024年10月18日 情報有効期限 西暦2024年10月25日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。