

| | | | |
|------|-----------|-------|----------------|
| フリガナ | エムズスクエアワン | 物件番号 | 26005013050001 |
| 物件名称 | M'Sスクエア1 | 201号室 | |

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート



| | | | |
|-----|------------------------------|--|--|
| 所在地 | 〒879-7761 大分県大分市大字中戸次1399番1号 | | |
| 交通① | 豊肥本線 中判田駅 徒歩38分 | | |
| 交通② | 豊肥本線 竹中駅 徒歩50分 | | |
| 交通③ | 豊肥本線 大分大学前駅 徒歩82分 | | |
| 交通④ | | | |

| | | | | | |
|--------|---------|---------------------------------------|---------|---------|----------|
| 間取り | 2LDK | 構造 | 軽量鉄骨造 | | 2階建 |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成17年8月築 |
| 主要採光面 | 南南西 | 専有面積 | 57.81㎡ | 総戸数 | |
| 賃料 | 60,000円 | 共益費 | 3,500円 | 管理費 | |
| 水道 | | 町会費 | 800円 | フリーレント | |
| 契約一時金 | | 更新料 | 30,000円 | 更新事務手数料 | |
| 敷金 | 無 | 保証金 | | 償却 | |
| 礼金 | 60,000円 | 敷引 | | バイク置き場 | |
| 駐車場 | 付 | 駐車場2台無料 | | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 新規契約時事務手数料：33,000円（税込）、毎月保証料：月額賃料等の2% | | | |

| | | | | |
|------|--|---|------|--|
| 住宅保険 | | 有 | 管理体制 | |
|------|--|---|------|--|

| | | | | |
|-------|---|--|--|--|
| その他費用 | クリーニング特約料:55,000円 抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:4,400円 シャーメゾンライフSUPPORT24/月:880円 | | | |
|-------|---|--|--|--|

| | | | | | | | | |
|------|---|------|-----|--------|------|------|----|--------|
| 周辺環境 | 小学校 | 947m | 中学校 | 1,360m | コンビニ | 663m | 病院 | 1,416m |
| | その他 ディスカウントドラッグコスモス 戸次店 701m / その他 大南支所 970m / その他 ホームワイド 戸次店 1,099m / その他 THREEPPY 新鮮市場判田店 2,431m / コンビニ ファミリーマート 中戸次 1,147m | | | | | | | |

| | | |
|--|---|--|
| <p>お部屋ラボ 光吉店</p> <p>〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p> |  |  |
|--|---|--|



| | |
|--|-------------------------------------|
| <p>設備・条件</p>  <p>シンクドレッサー セパレート ミニ冷蔵庫 シャワートイレ 2階以上 角部屋 室内洗濯置場 二人入居可 CATV 24時間緊急対応 給湯器</p> | <p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p> |
|--|-------------------------------------|

印刷日 西暦2024年11月24日 情報有効期限 西暦2024年12月01日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。